

# 招 标 公 告

江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司受盐城高新区投资集团有限公司的委托，拟就盐城高新区投资集团有限公司不动产投融资服务采购项目进行采购，欢迎具有相关资质的投标人参加投标。

1、项目名称：盐城高新区投资集团有限公司不动产投融资服务采购项目

2、采购内容：盐城高新区投资集团有限公司拟以持有的园区基础设施资产为入池资产开展不动产投融资项目。预计基础设施项目估值约为 15-16 亿元，最终以实际情况为准。

3、投标人条件：

3.1 基本条件

3.1.1 在中国境内注册并具有独立承担民事责任能力的法人；

3.1.2 供应商须具有中国证券监督管理委员会颁发的《经营证券期货业务许可证》，且业务范围中须包含证券承销、保荐；

3.1.3 招标公告发布之日前三年内在经营活动中无行贿犯罪等重大违法记录；

3.2 信用要求

通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、证券期货市场失信记录查询平台（<https://neris.csrc.gov.cn/shixinchaxun/>）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单。

3.3 本项目不接受联合体投标。

4、评标办法





本项目采用资格后审、全数入围的方法确定合格的投标人；本项目评标办法采用“综合评估法”，具体详见招标文件。

#### 5、招标文件的获取

请于 2022 年 4 月 15 日至 2022 年 4 月 20 日（每日上午 8:30-11:30 时、下午 14:30-18:00 时），携带单位介绍信（注明联系人电话及邮箱）和本人身份证原件及复印件（加盖公章）至江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司（或以原件扫描件的形式发送至代理机构联系人邮箱：[601682747@qq.com](mailto:601682747@qq.com)，邮件发送后必须同时电话告知，否则视同未提交。）购买招标文件后方可参加投标。

代理机构联系人：戴川，电话：15005105922，地址：盐城市盐都区世纪大道 1188 号 20 楼 2006 室。

招标文件售价：1000 元/份，售后不退。

#### 6、投标文件递交截止时间和地点

投标文件递交截止时间：2022 年 4 月 22 日下午 14:30 时。

开标时间：2022 年 4 月 22 日下午 15:00 时。

开标地点：腾讯会议。

出席开标会人员：法定代表人或授权委托人。

采购人：盐城高新区投资集团有限公司

联系人：张军

联系电话：0515-88285880

代理机构：江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司

联系人：戴川

联系电话：0515-68661818



2022 年 4 月 15 日